บัญชีท้ายข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ผังเมืองรวมชุมชนท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
2	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตผลเกษตรกรรม อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้								
	(1) การต้ม นึ่ง หรืออบพืชหรือเมล็ดพืช						ได้	ได้	
	(2) การกะเทาะเมล็ดหรือเปลือกเมล็ดพืช						ได้	ได้	
	(5) การเก็บรักษาหรือลำเลียงพืช เมล็ดพืชในไซโล โกดัง หรือคลังสินค้า						ได้	ได้	
	(8) การเพาะเชื้อเห็ด กล้วยไม้ หรือถั่วงอก		ได้				ได้	ได้	
	(9) การร่อน ล้าง คัด หรือแยกขนาดหรือคุณภาพของผลิตผลเกษตรกรรม						ได้	ได้	
	(11) การฟักไข่โดยใช้ตู้อบ						ได้	ได้	
3	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับหิน กรวด ทราย หรือดินสำหรับใช้ในการก่อสร้างอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(2) การขุดหรือลอก กรวด ทราย หรือดิน						ได้	ได้	
	(3) การร่อนหรือคัดกรวดหรือทราย						ได้	ได้	
4	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์ซึ่งมิใช่สัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้								
	(1) การฆ่าสัตว์						ได้	ได้	
	(2) การถนอมเนื้อสัตว์ โดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง						ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์ มันสัตว์ หนังสัตว์ หรือสารที่สกัดจากไขสัตว์หรือกระดูกสัตว์						ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
	(4) การสกัดน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ หรือการทำน้ำมันหรือไขมันที่เป็นอาหารจากสัตว์ให้บริสุทธิ์						ได้	ได้	
	(5) การบรรจุเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ หรือผลิตภัณฑ์สำเร็จรูปจากเนื้อสัตว์หรือมันสัตว์ในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้						ได้	ได้	
	(6) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสัตว์						ได้	ได้	
	(7) การทำผลิตภัณฑ์จากไข่เพื่อใช้ประกอบเป็นอาหาร เช่น ไข่เค็ม ไข่เยี่ยวม้า ไข่ผง ไข่เหลวเยือกแข็ง หรือไข่เหลวแช่เย็น		ได้			ได้	ได้	ได้	
6	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำอาหารจากสัตว์น้ำและบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้						ได้	ได้	
	(2) การถนอมสัตว์น้ำโดยวิธีอบ รมควัน ใส่เกลือ ดอง ตากแห้ง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง		ได้				ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารสำเร็จรูปจากสัตว์น้ำ หนังหรือไขมันสัตว์น้ำ						ได้	ได้	
	(5) การล้าง ชำแหละ แกะ ต้ม นึ่ง ทอด หรือบดสัตว์น้ำ						ได้	ได้	
7	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำมัน จากพืชหรือ สัตว์ หรือไขมันจากสัตว์อย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (2) การอัดหรือป่นกากพืช หรือสัตว์ที่สกัดน้ำมันออกแล้ว						ได้	ได้	
8	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำอาหารหรือเครื่องดื่มจากผัก พืช หรือผลไม้ และบรรจุในภาชนะที่ผนึกและอากาศเข้าไม่ได้		ได้				ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
	(2) การถนอมผัก พืช หรือผลไม้ โดยวิธีกวน ตากแห้ง ดอง หรือทำให้เยือกแข็งโดยฉับพลันหรือเหือดแห้ง		ได้				ได้	ได้	
9	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเมล็ดพืชหรือหัวพืช อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การสี ฝัด หรือขัดข้าว						ได้	ได้	
	(2) การทำแป้ง						ได้	ได้	
	(3) การป่นหรือบด เมล็ดพืช หรือหัวพืช						ได้	ได้	
	(4) การผลิตอาหารสำเร็จรูปจากเมล็ดพืชหรือหัวพืช		ได้		ได้		ได้	ได้	
	(5) การผสมแป้งหรือเมล็ดพืช						ได้	ได้	
	(6) การปอกหัวพืชหรือทำหัวพืชให้เป็นเส้น แว่น หรือแท่ง		ได้		ได้	ได้	ได้	ได้	
10	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับอาหารจากแป้ง อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำขนมปังหรือขนมเค้ก		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(2) การทำขนมปังกรอบหรือขนมอบแห้ง		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(3) การทำผลิตภัณฑ์อาหารจากแป้งเป็นเส้น เม็ด หรือชิ้น		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
11	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำน้ำเชื่อม						ได้	ได้	
	(7) การทำน้ำตาลจากน้ำหวานของต้นมะพร้าว ต้นตาลโตนด หรือพืช อื่นๆ ซึ่งมิใช่อ้อย						ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
12	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกเลต หรือขนมหวาน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(5) การทำเก๊กฮวยผง ขิงผง หรือเครื่องดื่มชนิดผงจากพืชอื่นๆ		ได้				ได้	ได้	
	(6) การทำมะขามอัดเม็ด มะนาวอัดเม็ด หรือผลไม้อัดเม็ด		ได้				ได้	ได้	
	(7) การเชื่อมหรือแช่อิ่มผลไม้หรือเปลือกผลไม้ หรือการเคลือบผลไม้ หรือเปลือกผลไม้ด้วยน้ำตาล		ได้				ได้	ได้	
	(8) การอบหรือคั่วถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) หรือการเคลือบถั่วหรือเมล็ดผลไม้ (Nuts) ด้วยน้ำตาล กาแฟ โกโก้ หรือช็อกโกเลต						ได้	ได้	
	(10) การทำลูกกวาดหรือทอฟฟี่		ได้				ได้	ได้	
	(11) การทำไอศกรีม		ได้	ได้			ได้	ได้	
13	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(6) การทำน้ำมันสลัด		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(7) การบดหรือป่นเครื่องเทศ		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
	(8) การทำพริกป่น พริกไทยป่น หรือเครื่องแกง		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	ได้	
14	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการทำน้ำแข็ง หรือตัด ซอย บด หรือย่อยน้ำแข็ง						ได้	ได้	
20	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำดื่ม เครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์ น้ำอัดลม หรือน้ำแร่ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(1) การทำน้ำดื่ม	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้	
	(2) การทำเครื่องดื่มที่ไม่มีแอลกอฮอล์	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
	(4) การทำน้ำแร่	ได้	ได้	ได้			ได้	ได้	
23	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอซึ่งมิใช่เครื่องนุ่งห่มอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(1) การทำผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอเป็นเครื่องใช้ในบ้าน	ได้	ได้	ได้			ได้		
	(2) การทำถุงหรือกระสอบซึ่งมิใช่ถุงหรือกระสอบพลาสติก	ได้	ได้	ได้			ได้		
	(3) การทำผลิตภัณฑ์จากผ้าใบ	ได้	ได้	ได้			ได้		
	(4) การตบแต่งหรือเย็บปักถักร้อยสิ่งทอ	ได้	ได้	ได้			ได้		
24	โรงงานถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือเส้นใย หรือฟอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย						ได้		
25	โรงงานผลิตเสื่อหรือพรมด้วยวิธีทอ สาน ถัก หรือผูกให้เป็นปุยซึ่งมิใช่เสื่อหรือพรมที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือพรมน้ำมัน						ได้		
26	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเชือก ตาข่าย แห หรืออวน อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(1) การผลิตเชือก						ได้		
	(2) การผลิต ประกอบ หรือซ่อมแซมตาข่าย แห หรืออวน และรวมถึงชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้		เฉพาะซ่อมแซม
28	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องแต่งกายซึ่งมิใช่รองเท้าอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(1) การตัดหรือเย็บเครื่องนุ่งห่ม เข็มขัด ผ้าเช็ดหน้า ผ้าพันคอ เนกไท หูกระต่าย ปลอกแขน ถุงมือ ถุงเท้า จากผ้า หนังสัตว์ ขนสัตว์ หรือวัสดุอื่น		ได้		ได้	ได้	ได้		
	(2) การทำหมวก		ได้		ได้	ได้	ได้		

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
34	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับไม้ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การเลื่อย ไส ซอย เซาะร่อง หรือการแปรรูปไม้ด้วยวิธีอื่น ที่คล้ายคลึงกัน						ได้	ได้	
	(2) การทำวงกบ ขอบประตู ขอบหน้าต่าง บานหน้าต่าง บานประตู หรือส่วนประกอบที่ทำด้วยไม้ของอาคาร						ได้	ได้	
35	โรงงานผลิตภาชนะบรรจุหรือเครื่องใช้จากไม้ไผ่ หวาย ฟาง อ้อ กก หรือผักตบชวา		ได้				ได้	ได้	
36	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากไม้หรือไม้ก๊อก อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การทำภาชนะบรรจุ เครื่องมือ หรือเครื่องใช้จากไม้ และรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้	ได้	
	(2) การทำรองเท้า ชิ้นส่วนของรองเท้า หรือหุ่นรองเท้าจากไม้						ได้	ได้	
	(3) การแกะสลักไม้						ได้	ได้	
	(4) การทำกรอบรูปหรือกรอบกระจกจากไม้						ได้	ได้	
37	โรงงานทำเครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากไม้ แก้ว ยาง หรืออโลหะอื่น ซึ่งมิใช่เครื่องเรือนหรือเครื่องตบแต่งภายในอาคารจากพลาสติกอัดเข้ารูปและรวมถึงชิ้นส่วนของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว						ได้	ได้	
41	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับ (1) การพิมพ์ การทำแฟ้มเก็บเอกสาร การเย็บเล่ม ทำปก หรือตบแต่งสิ่งพิมพ์		ได้	ได้			ได้		
	(2) การทำแม่พิมพ์โลหะ						ได้		
55	โรงงานผลิตผลิตภัณฑ์เครื่องกระเบื้องเคลือบ เครื่องปั้นดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว		ได้	ได้			ได้	ได้	เฉพาะการทำผลิตภัณฑ์เครื่องปั้นดินเผา หรือเครื่องดินเผา และรวมถึงการเตรียมวัสดุเพื่อการดังกล่าว

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
61	โรงงานผลิต ตบแต่ง ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องมือหรือเครื่องใช้ที่ทำด้วยเหล็กหรือเหล็กกล้า และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องมือ หรือเครื่องใช้ดังกล่าว		ได้				ได้		เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
63	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะสำหรับใช้ในการก่อสร้างหรือติดตั้งอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (2) การทำส่วนประกอบสำหรับใช้ในการก่อสร้างอาคาร		ได้				ได้		
64	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์โลหะ อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (9) การทำเครื่องใช้เล็กๆ จากโลหะ		ได้				ได้		
	(12) การตัด พับ หรือม้วนโลหะ		ได้				ได้		
	(13) การกลึง เจาะ คว้าน กัด ไส เจียน หรือเชื่อมโลหะทั่วไป		ได้				ได้		
65	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องยนต์ เครื่องกังหัน และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องยนต์หรือเครื่องกังหัน ดังกล่าว		ได้	ได้			ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
66	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องจักรสำหรับใช้ในการกสิกรรมหรือการเลี้ยงสัตว์ และรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของเครื่องจักรดังกล่าว						ได้	ได้	เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
70	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องสูบน้ำ เครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ เครื่องเป่าลม เครื่องปรับหรือถ่ายเทอากาศ เครื่องโปรยน้ำดับไฟ ตู้เย็น หรือเครื่องประกอบตู้เย็น เครื่องขายสินค้าอัตโนมัติ เครื่องล้าง ซัก ซักแห้งหรือรีดผ้า เครื่องเย็บ เครื่องส่งกำลังกล เครื่องยกปั้นจั่น ลิฟต์ บันไดเลื่อน รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ รถพ่วงสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรม รถยกซ้อนของ (Stackers) เตาไฟหรือเตาอบสำหรับใช้ในการอุตสาหกรรมหรือสำหรับใช้ในบ้านแต่ผลิตภัณฑ์นั้นต้องไม่ใช้พลังงานไฟฟ้าและรวมถึงส่วนประกอบหรืออุปกรณ์ของผลิตภัณฑ์ดังกล่าว		ได้				ได้		เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
72	โรงงานผลิต ประกอบ ดัดแปลง หรือซ่อมแซมเครื่องรับวิทยุ เครื่องรับโทรทัศน์ เครื่องกระจายเสียงหรือบันทึกเสียง เครื่องเล่นแผ่นเสียง เครื่องบันทึกคำบอกเครื่องบันทึกเสียงด้วยเทป เครื่องบันทึกคำบอกเครื่องบันทึกด้วยเทป เครื่องเล่นหรือเครื่องบันทึกแถบภาพ (วิดิทัศน์) แผ่นเสียง เทปแม่เหล็กที่ได้บันทึกเสียงแล้ว เครื่องโทรศัพท์หรือโทรเลขชนิดมีสายหรือไม่มีสาย เครื่องส่งวิทยุ เครื่องส่งโทรทัศน์ เครื่องรับส่งสัญญาณหรือจับสัญญาณ เครื่องเรดาร์ ผลิตภัณฑ์ที่เป็นตัวกึ่งนำหรือตัวกึ่งนำชนิดไวที่เกี่ยวข้อง (semi-conductor or related sensitive semi-conductor devices) คาปาซิเตอร์หรือคอนเดนเซอร์อิเล็กทรอนิกส์ชนิดคงที่หรือเปลี่ยนแปลงได้ fixed or variable electronic capacitors or condensers) เครื่องหรือหลอดเรดิโอกราฟ เครื่องหรือหลอดฟลูโรสโคป หรือเครื่องหรือหลอดเอชเรย์ และรวมถึงการผลิตอุปกรณ์ หรือชิ้นส่วนสำหรับใช้กับเครื่องอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว		ได้				ได้		เฉพาะดัดแปลงหรือซ่อมแซม
78	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้ออย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								
	(1) การสร้าง ประกอบ ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ		ได้				ได้		
	(2) การทำชิ้นส่วนพิเศษหรืออุปกรณ์สำหรับจักรยานยนต์ จักรยานสามล้อ หรือจักรยานสองล้อ		ได้				ได้		
87	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับเครื่องเล่น เครื่องมือ หรือเครื่องใช้ที่มิได้ระบุไว้ในลำดับอื่น อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้								

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
	(3) การทำเครื่องเพชรหรือพลอยหรือเครื่องประดับสำหรับการแสดง		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
	(5) การทำป้าย ตรา เครื่องหมาย ป้ายติดของ หรือเครื่องโฆษณาสินค้า ตราโลหะหรือยางแม่พิมพ์ลายฉลุ (Stencils)		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
88	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้ (1) การผลิตพลังงานไฟฟ้าจาก พลังงานแสงอาทิตย์ ยกเว้นที่ติดตั้งบนหลังคา ดาดฟ้าหรือส่วนหนึ่งส่วนใดบนอาคารซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้โดยมีขนาดกำลังการผลิตติดตั้ง สูงสุดรวมกันของแผงเซลล์แสงอาทิตย์ไม่เกิน 1,000 กิโลวัตต์						ได้	ได้	
90	โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม						ได้	ได้	
91	โรงงานบรรจุสินค้าในภาชนะโดยไม่มีการการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (1) การบรรจุสินค้าทั่วไป		ได้				ได้	ได้	
92	โรงงานห้องเย็น		ได้			ได้	ได้	ได้	เฉพาะที่ไม่ใช้แอมโมเนียเป็นสารทำความเย็น
93	โรงงานซ่อมรองเท้าหรือเครื่องหนัง		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
94	โรงงานซ่อมเครื่องมือไฟฟ้าหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในบ้านหรือใช้ประจำตัว		ได้	ได้	ได้	ได้	ได้		
95	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ รถพ่วง จักรยานสามล้อจักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (1) การซ่อมแซมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	

ลำดับที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน							หมายเหตุ
		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย		ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก		ชนบทและเกษตรกรรม		
		ย.1	ย.2	ย.3	พ.1	พ.2	ก.1	ก.2	
	(2) การซ่อมแซมรถพ่วง จักรยานสามล้อ จักรยานสองล้อ หรือส่วนประกอบของยานดังกล่าว		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(3) การพ่นสีกันสนิมยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
	(4) การล้างหรืออัดฉีดยานที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์		ได้	ได้		ได้	ได้	ได้	
97	โรงงานซ่อมผลิตภัณฑ์ที่มิได้ระบุการซ่อมไว้ในลำดับใด		ได้				ได้		
98	โรงงานซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า เครื่องนุ่งห่ม พรม หรือขนสัตว์		ได้				ได้		
100	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการตบแต่งหรือเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของผลิตภัณฑ์ หรือส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์โดยไม่มีการผลิต อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้ (3) การลงรักหรือการประดับตบแต่งด้วยแก้ว กระจก มุก ทอง หรืออัญมณี		ได้	ได้		ได้	ได้		
101	โรงงานปรับคุณภาพของเสียรวม (central waste treatment plant)						ได้	ได้	เฉพาะโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน
105	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือฝังกลบสิ่งปฏิกูล หรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ใน กฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ.2535						ได้		

หมายเหตุ ลำดับที่ หมายถึง ลำดับที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน
ได้ หมายถึง สามารถประกอบกิจการโรงงานได้ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน